

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- Dodavatel se zavazuje a souhlasí, že v případě požadavku Odběratele bude tato Objednávka nahrazena smlouvou, která Objednávku nahradí v plném rozsahu. Jakékoliv změny, doplnění anebo jiné úpravy Objednávky ze strany Dodavatele se považují za změnu podmínek a do doby písemného odsouhlasení tento protinávrh nevyvolává žádné právní účinky. Vylučuje se aplikace § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
- Dodavatel se zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona 435/2004 Sb. V platném znění. Zejména se zavazuje nevyužít a neumožnit nelegální práci ve smyslu § 5 cit. zákona. Zároveň odpovídá v plném rozsahu za dodržování tohoto ustanovení u případných svých poddodavatelů.
- Odběratel je oprávněn a Dodavatel výslovně souhlasí, omezit plnění Objednávky.
- Dodavatel se zavazuje plnit termíny vyplývající z této Objednávky. Jejich nedodržení se vystavuje možnosti uplatnění pokut ze strany Odběratele. Není-li dohodnuto jinak, je dohodnutá doba záruky 24. měsíců
- Není-li dohodnuto jinak, je doba splatnosti faktur 60 dní od data doručení faktury. K faktuře musí být vždy přiložena kopie Objednávky, ke které se faktura vztahuje a další dokumenty prokazující dodání zboží a služeb, např. výkaz jízd, soupis prací, dodací list apod. Odběratel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez proplacení fakturu, která není řádným daňovým dokladem podle zákona či těchto obchodních podmínek.
- Vrací-li Odběratel Dodavateli fakturu, je povinen vyznačit v dané faktuře důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury. Odběratel není v prodlení, pokud neuhradí fakturu Dodavatele ve sjednaném termínu splatnosti z toho důvodu, že fakturované plnění nebylo zapláceno investorem; pro tento případ je ujednáán náhradní termín pro zaplacení faktury (prodloužená doba splatnosti), a to tak, že Odběratel zaplatí fakturované plnění ve lhůtě do 5 pracovních dnů následujících po dni úhrady příslušné částky investorem.
- V případě, že Dodavatel nedodrží průběžný či konečný termín provedení služby, dokončení díla nebo dodání zboží, zaplatí Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny služeb, díla a zboží za každý i započatý den prodlení, nejméně však 10 000, - Kč za každý i započatý den prodlení.
- Odběratel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti Dodavatele plnit řádně a včas a je oprávněn domáhat se i náhrady škody vedle smluvní pokuty.
- Je vyloučená aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku na smlouvu: § 557, § 1766, § 1793, § 1794, § 1795, § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2. Prodávající převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření smlouvy, pro což mu nepřísluší domáhat se práv, uvedených v ust. § 1765 odst. 1 občanského zákoníku. Postoupení objednávky nebo její části je možné pouze s předchozím písemným souhlasem postoupené strany.
- Pokud Dodavatel provádí dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří nejsou občany ČR, EU, Norska, Lichtenštejska, Islandu a Švýcarska nebo jejich rodinnými příslušníky (dále jen „cizinci“), musí tito cizinci splňovat podmínky pro přijetí do zaměstnání a zaměstnávání dle zákona o zaměstnanosti (například mají platnou zaměstnaneckou nebo modrou kartu, jsou držiteli karty vnitropodnikově převedeného zaměstnance nebo mají platné povolení k zaměstnání vydané krajskou pobočkou Úřadu práce a platné povolení k pobytu na území České republiky, popř. potvrzení o splnění podmínek pro vydání zaměstnanecké karty, modré karty nebo karty vnitropodnikově převedeného zaměstnance). V případě, že o to Odběratel požádá, je Dodavatel povinen Odběrateli prokázat splnění výše uvedené povinnosti předáním kopií příslušných dokladů, a to nejpozději do dvou kalendářních

dnů od obdržení výzvy Odběratele. Na žádost Odběratele je Dodavatel povinen prokázat totéž a ve stejném termínu ohledně zaměstnanců svých poddodavatelů, kteří jsou cizinci. Do doby předání kopií uvedených (vyžádaných) dokladů je Odběratel oprávněn dotčeným cizincům neumožnit vstup na staveniště nebo je vykázat ze staveniště. Dodavatel se dále zavazuje, že neumožní, aby zaměstnanci dodavatele, kteří jsou cizinci, vykonávali práci v rozporu s vydanými povoleními.

- Dodavatel prohlašuje, že nemá evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na veřejném zdravotním pojištění a zároveň mu nebyla v období 12 měsíců předcházejících zahájení realizace plnění dle těchto VOP pravomocně uložena pokuta vyšší než 100.000, - Kč za přestupek podle zákona o zaměstnanosti nebo zákona o inspekci práce.
- Dodavatel se zavazuje řádně a včas vyplácet svým zaměstnancům mzdové nároky a nepověřit provedením díla poddodavatele, který má evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na veřejném zdravotním pojištění nebo mu byla v období 12 měsíců předcházejících zahájení realizace plnění dle těchto VOP pravomocně uložena pokuta vyšší než 100.000, - Kč za přestupek podle zákona o zaměstnanosti nebo zákona o inspekci práce
- Dodavatel je povinen uhradit Odběrateli veškeré náklady, které Odběratel případně vynaloží z titulu svého zákonného ručení za uspokojení mzdových nároků zaměstnanců Dodavatele nebo zaměstnanců poddodavatelů Dodavatele na nižších stupních poddodavatelského řetězce, a to do 10 dnů od obdržení výzvy k úhradě. Pro vyloučení pochybností Dodavatel souhlasí, že i pohledávky vzniklé Odběrateli z titulu předmětného zákonného ručení je Odběratel oprávněn jednostranně započíst na splatné i nesplatné pohledávky Dodavatele.